KÁL NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

KÉSZÜLT: ***a képviselő-testület 2022. március 29-én megtartott ülésén***

Rendelet száma	*Tárgy*
3/2022. (III.31.)	A közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendelet módosítása
4/2022. (III.31.)	Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási tervről szóló rendelet módosítása

Határozat száma	*Tárgy*
20/2022. (III.29.)	Kál 1. körzet háziorvos és védőnő beszámoló elfogadása
21/2022. (III.29.)	Kál 2. körzet háziorvos és védőnő beszámoló elfogadása
22/2022. (III.29.)	Kál gyermek háziorvos beszámoló elfogadása
23/2022. (III.29.)	Káli Kft. éves beszámolójának elfogadása
24/2022. (III.29.)	József Attila Könyvtár 2021. évi beszámoló elfogadása
25/2022. (III.29.)	József Attila Könyvtár 2022. évi munkaterv elfogadása
26/2022. (III.29.)	Háztartási szennyvíz begyűjtésére szolgáltató kijelölése
27/2022. (III.29.)	Településrendezési terv módosítása
28/2022. (III.29.)	Választás költségeire önerő biztosítása
29/2022. (III.29.)	Káli Polgárőrség támogatása
30/2022. (III.29.)	Káli „Nyitva van az aranykapu" alapítvány támogatása
31/2022. (III.29.)	Káli Református Szórványgyülekezet támogatása
32/2022. (III.29.)	Retroszkóp Egyesület támogatása
33/2022. (III.29.)	Kóborlók Labdarúgó Csapat támogatása
34/2022. (III.29.)	Balatonföldvári nyaraló kiadásának tárgyalása zárt ülésen
35/2022. (III.29.)	Művelődési ház bérbeadása (Kiss Dalton)
36/2022. (III.29.)	Művelődési ház bérbeadása (Csík Iván)
37/2022. (III.29.)	Házasságkötő terem ingyenes bérbeadása
38/2022. (III.29.)	Pályázat benyújtása (Mentőállomás)
39/2022. (III.29.)	Kál 4. hrsz belterület eladásának elnapolása
40/2022. (III.29.)	Ingyenes ingatlan felajánlás elfogadása
41/2022. (III.29.)	Zárt ülés elrendelése

KÁL NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Kál Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének ***2022. március 29 -én 14.30 órakor*** a Káli Polgármesteri Hivatal tanácskozójában (3350 Kál, Szent István tér 2.) megtartott testületi ülésén.

Jelen vannak:		
	Morvai János	polgármester
	Kalcsóné Bolyós Mária	alpolgármester
	dr. Domoszlai Csaba Viktor	képviselő
	Károlyiné Kiss Ida	,,
	Peténé Pintér Erzsébet	,,
	Szaniszló Zsolt	,,
	dr.Szabó Anikó	jegyző
	Udvari-Bozsik Brigitta	jegyzőkönyvvezető

Morvai János polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy testületi tagok közül Csifféry Róbert nincs jelen, a testületi ülés határozatképes.
Tájékoztatta a testületet a napirendi pontokról:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről
   Előadó: polgármester
2. Kál 1. körzet háziorvosának és védőnőjének tájékoztatója a lakosság egészségügyi helyzetéről
   Előadó: háziorvos, védőnő
3. Kál 2. körzet háziorvosának és védőnőjének tájékoztatója a lakosság egészségügyi helyzetéről
   Előadó: háziorvos, védőnő
4. Kál gyermekorvosi körzet gyermekorvosának tájékoztatója a gyermekek egészségügyi állapotáról
   Előadó: háziorvos

Kérte a testület véleményét a napirendi pontok elfogadásával kapcsolatban.

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről**
   Előadó: polgármester

Morvai János polgármester a kiküldött írásos anyaghoz várta a kérdéseket, hozzászólásokat.

Dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag kérdezte, hogy a honlap aktualizálása megtörtént-e?

Dr. Szabó Anikó jegyző megtörtént, a honlapot üzemeltető céggel felvettük a kapcsolatot és új szerződést kötöttünk, nagyobb tárhelyet vásároltunk. Felkerültek a testületi és bizottsági jegyzőkönyvek közül a nyílt ülések jegyzőkönyvei. A Szociális és egészségügyi bizottság jegyzőkönyvei az adatvédelmi törvény előírásai miatt nem kerülnek feltöltésre. Kérdezem a testületet, hogy a vagyonnyilatkozatokat is feltölthetjük?

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag amit a jogszabály előír, mindent.

Dr. Szabó Anikó jegyző a jogszabály úgy írja elő, hogy a testület döntse el.

Dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag a zárt ülések anyagát nem lehet feltölteni, de kérelemre megtekinthetőek a Hivatalban?

Dr. Szabó Anikó jegyző a zárt ülések anyagáról a Polgármester adhat felvilágosítást.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag a március 23.-i Ipari parkos ellenőrzésről, ha pár szót mondanál Polgármester úr.

Morvai János polgármester Az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság 3 fővel képviseltette magát az ellenőrzésen, kisebb hiányosságokat találtak. Ilyen például a közművek bemérési jegyzőkönyvei nem kerültek feltöltésre az építési naplóba. Telek Orsolya a projektmenedzser a hiánypótlásokat rendezi. Az ipari park készültsége jelenleg 50%-os, a csarnoké 75 %-os. A projekt várható befejezése ez év június vége.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületei tag köszönöm a tájékoztatást.

Peténé Pintér Erzsébet képviselőtestületi tag érdeklődött a Tarnamente Sportegyesület közgyűlésén történtekről.

Morvai János polgármester tisztújító közgyűlés volt, az elnök maradt továbbra is Kollár Tamás. Új szakosztály került be a már meglévők közé, ez a motocross.

Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el, kérte a testület tagjait szavazzanak a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásával kapcsolatban.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló tájékoztatóját egyhangúlag elfogadta.

2. Kál 1. körzet háziorvosának és védőnőjének tájékoztatója a lakosság egészségügyi helyzetéről

Előadó: háziorvos, védőnő

Morvai János polgármester a Szociális és egészségügyi bizottság már tárgyalta a háziorvosok, a gyermekorvos és a védőnők beszámolóját, átadta a szót a bizottság elnökének.

Peténé Pintér Erzsébet képviselőtestületi tag köszönjük a munkájukat. Én magam is jelzőrendszeri tag vagyok, példaértékű, ahogy a gyermekorvos és a védőnők figyelnek a veszélyeztetett gyerekekre. A kérdéseinkre megkaptuk a válaszokat, a bizottság a beszámolókat elfogadásra javasolja.

Morvai János polgármester dr. Csábi Lászlót és Kövi Ritát kérdezem, hogy a beszámolókhoz van e hozzáfűzni valójuk.

dr. Csábi László háziorvos a Szociális és egészségügyi bizottság ülésén sajnos nem tudtam részt venni, mert pont a rendelési idő alatt volt. Nagy kihívás volt a járványos helyzet. Most egy csendesebb időszakban vagyunk. Az 1. hullámban történt radikális intézkedések elsősorban a budapestieket érintették, de ősszel már sajnos elérte a vidékieket is, főleg Idősotthonokban volt sok megbetegedés és halálozás. A 3. hullámban megérkeztek az oltások, első körben a szociális szféra dolgozóit oltották. Ebben az időszakban a rendelőben a váró zárva volt, telefonon történt a betegek ellátása. Ezt természetesen a csecsemők és a kisgyermek esetében nem így volt, az ő ellátásuk változatlan formában működött. Összességében elmondható, hogy akinek 3 oltása van az lehet nyugodtabb. Köszönjük az Önkormányzatnak és a Polgárőrségnek az oltások megszervezésében és a betegek Füzesabonyba, illetve Egerbe történő szállításában való közreműködést. Most a 4. hullámban az úgynevezett „delta variáns" van, melyről elmondható, hogy egy szelídebb változat, náthaszerű tüneteket okoz. Most nem is tesztelünk annyit, hiszen a tünetek enyhék, a betegség lefolyása gyors. Teljes átalakulás ment végbe az elmúlt időszakban az egészségügyben. Például az elektronikus receptfelírás, ami annyit tesz, hogy a páciens betelefonál, hogy a rendszeresen szedett gyógyszereit szeretné felíratni, mi az elektronikus rendszerben felírjuk és már mehet is a gyógyszertárba kiváltani. Az elektronikus rendszerben a páciens minden korábbi vizsgálatát, eredményét is meg tudjuk tekinteni. A másik nagyon hasznos és jó dolog, hogy bevezettük az időpontos rendszert, nincs sor a váróban, mindenki időpontra érkezik. Hosszabb távon pozitívum, hogy az orvosok, nővérek bérét emelték, a hálapénzt büntethetővé tették. Viszont sajnos folyamatos probléma az orvoshiány. Az elkövetkező 1-2 évben Feldebrő és Kompolt háziorvosa is nyugdíjba vonul, Kálban a fogorvos sajnos elhunyt. A helyettesítéseket ideiglenesen biztos, hogy nekünk kell majd megoldani, de hosszú távon ez nem működik.

Kalcsóné Bolyós Mária alpolgármester a 2. körzet háziorvosának írásos beszámolóját nem találtam a kiküldött anyagban.

Peténé Pintér Erzsébet képviselőtestületi tag nem volt írásos beszámolója, a bizottsági ülésen számolt be szóban.

Kalcsóné Bolyós Mária alpolgármester dr. Csábi Lászlót kérdezném, hogy lehet adatot tudni arról, hogy Kálban a lakosság hány %-a oltott? Illetve lakossági kérdés, hogy helyben kivitelezhető lenne e infúziós kezelés?

dr. Csábi László háziorvos az átoltottság kb. 70 %-os. Infúziós kezelés helyben nem megoldható, mert laborkontrollt, más egyéb vizsgálatokat (pl. röntgen, uh stb.) és állandó nővéri felügyeletet igényel.

Kövi Rita védőnő a nagyúti körzetemben jelenleg egy ukrán menekült család van 2 kisgyermekkel, akik rokonokhoz jöttek. Hosszabb távon nem maradnak, vissza szeretnének majd térni Ukrajnába. Oltásaik rendezése folyamatban van.

Morvai János polgármester mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait szavazzanak a Kál 1. körzet háziorvos és védőnő beszámolójának elfogadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

20/2022.(III.29.) képv. test. határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete Kál 1. körzet háziorvosának és védőnőjének beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. Kál 2. körzet háziorvosának és védőnőjének tájékoztatója a lakosság egészségügyi helyzetéről
Előadó: háziorvos, védőnő

Morvai János polgármester a Szociális és egészségügyi bizottság tárgyalta a beszámolót, átadta a szót a bizottság elnökének.

Peténé Pintér Erzsébet képviselőtestületi tag a doktornő jelen volt a bizottsági ülésen, meghallgattuk a beszámolóját, a kérdéseinkre megkaptuk a válaszokat. A bizottság elfogadásra javasolja.
(a doktornő szóbeli beszámolóját a Szociális és egészségügyi bizottság jegyzőkönyve tartalmazza)

Morvai János polgármester mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait szavazzanak a Kál 2. körzet háziorvos és védőnő beszámolójának elfogadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

21/2022.(III.29.) képv. test. határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete Kál 2. körzet háziorvosának és védőnőjének beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4. Kál gyermekorvosi körzet gyermekorvosának tájékoztatója a gyermekek egészségügyi állapotáról
Előadó: gyermek háziorvos

Morvai János polgármester a Szociális és egészségügyi bizottság ezt a beszámolót is megtárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Peténé Pintér Erzsébet képviselőtestületi tag a beszámolóból kiderül, hogy sajnos a gyermekek egészségügyi állapota az elmúlt évekhez hasonlóan nem túl kedvező. A mozgásszegény életmód és az egészségtelen táplálkozás miatt egyre több az elhízott gyermek. A felelőtlen gyermekvállalás terén sincs javulás, bár az önkormányzat által biztosított fogamzásgátló eszköz nagy segítség. Az iskolával, óvodával, Gyermekjóléti szolgálattal folyamatosan együttműködnek a gyermekek érdekében. A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja a testületnek.

Morvai János polgármester mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait szavazzanak a Kál gyermekorvosi körzet beszámolójának elfogadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

22/2022.(III.29.) képv. test. határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete Kál gyermek háziorvosának beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5. Káli Kft. beszámolója
Előadó: ügyvezető

Morvai János polgármester, mint ahogy mindenki előtt ismeretes, az önkormányzatunk tulajdonában működött éveken keresztül a Káli Lakossági Szolgáltató Nonprofit Kft. A fő tevékenységi köre a hulladékszállítás volt. Jogszabályi változások következtében a hulladékszállítást az országban meghatározott kft-k végezhetik. Ennek következtében a Káli Kft. 2019 nyarától hivatalosan a fő tevékenységét nem végzi, egyéb tevékenységet sem kezdett el, így a Kft. léte feleslegessé vált. A 26/2020. (VI.12.) polgármesteri határozattal utasítottam az ügyvezetőt a Kft. végelszámolásának megindítására. Ez megtörtént, jelenleg dr. Kállai Sándor ügyvéd végzi a feladatot. A Kft-re vonatkoznak ugyanúgy a jogszabályok, így minden évben beszámolási kötelezettsége van. A beszámolási időszak a végelszámolás kezdetétől számított egy év, jelenleg 2020. október 6-tól 2021. október 5-ig tartó időszakra kell az éves beszámolót benyújtani. Az ügyvezető a beszámolót elkészítette, mely kiküldésre került. Átadta a szót az ügyvezetőnek.

Lakatosné Sipos Klára ügyvezető a végelszámolásnak 2023. október 5-ig kell befejeződnie. Kötelezettségünk a régi baleset miatt van az egészségbiztosító felé, ezt a gépjárművek értékesítésével ki lehet egyenlíteni.

Morvai János polgármester miután több kérdés, hozzászólás nem volt kérte a testület tagjait, szavazzanak a Káli Kft. éves beszámolójának elfogadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

23/2022.(III.29.) képv. test. határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Káli Lakossági Szolgáltató Nonprofit Kft. „végelszámolás alatt" 2020. október 06. napjától 2021. október 05. napjáig terjedő időszakra vonatkozó – melléklet szerinti – mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja.
A polgármester utasítja az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. József Attila Könyvtár 2021. évi beszámoló és a 2022. évi munkaterv
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester a könyvtáros megküldte az idei munkatervet és a tavalyi év beszámolóját, ezt minden évben el kell fogadnia a testületnek. A kiküldött anyaghoz várta a hozzászólásokat.

Peténé Pintér Erzsébet képviselőtestületi tag, ha esetleg lenne a könyvtár felújítására pályázat, szeretném, ha pályázna az önkormányzat.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag én a KSZR rendszerbe való csatlakozást javaslom, ki kellene használni azt a lehetőséget, amit a Bródy Sándor Megyei Könyvtár nyújt.

Morvai János polgármester én is a KSZR rendszerbe való csatlakozást javaslom, fel fogom venni a kapcsolatot a Megyei könyvtárral a csatlakozással kapcsolatban.

Mivel több hozzászólás nem volt kérte a testület tagjait, először szavazzanak a József Attila Könyvtár 2021. évi beszámolójának elfogadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

24/2022.(III.29.) képv. test. határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a József Attila Könyvtár 2021. évi beszámolóját elfogadja.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Morvai János polgármester most pedig kérem szavazzunk a József Attila Könyvtár 2022. évi munkatervének elfogadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

25/2022.(III.29.) képv. test. határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a József Attila Könyvtár 2022. évi munkatervét elfogadja.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére szolgáltató kijelölése
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester ismertette az előterjesztést. Az elmúlt években a szolgáltató a rendeletben foglaltakat betartotta, a lakosság részéről panasz nem érkezett, így javaslom, hogy ismételten a Vigyory Bt.-t jelöljük ki a háztartási szennyvíz begyűjtés közszolgáltatására.

Mivel hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait, szavazzanak a szolgáltató kijelöléséről.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

26/2022.(III.29.) képv. test. határozat:

Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtés közszolgáltatására Kál közigazgatási területén a VIGYORY Bt. (3377 Szihalom, Bem Apó út 4.) szolgáltatót jelöli ki 2022. április 1-től 2023. március 31-ig.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a VIGYORY Bt-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására, aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Morvai János polgármester a 2/2015. (II.16.) közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendeletünket is módosítanunk szükséges az újabb egy évre kötött szerződés miatt.

Mivel hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait, szavazzanak a rendelet módosításáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet módosította.

KÁL NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 3/2022.(III.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSÉRE VONATKOZÓ 2/2015.(II.16.) KÖZSZOLGÁLTATÁS HELYI SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Kál Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4.§ (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A 4. § (3) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(3) A rendelet alkalmazása során közszolgáltató alatt 2022. április 1. napjától 2023. március 31. napjáig a képviselő-testület által kijelölt VIGYORY Bt-t (3377 Szihalom, Bem Apó út 4.) kell érteni.

2. § E rendelet 2022. március 31-én kerül kihirdetésre és 2022. április 1-én lép hatályba.

Morvai János sk.
polgármester

dr.Szabó Anikó sk.
jegyző

8. Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási tervről szóló rendelet módosítása
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester ismertette az előterjesztést. A Turul utca – Dózsa György utca – Árpád utca által határolt tömbre vonatkozóan a testület már döntött a településrendezési eszközök módosításáról lakossági kérelem alapján. A szükséges szabályozás kialakítása érdekében az Önkormányzat a T4Terv Bt. településrendezéssel foglalkozó céget bízta meg. Az egyszerűsített eljárásmódban a kapcsolódó eljárások lefolytatásával indult a tervezés (környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló eljárás, partnerségi egyeztetés). Az eljárások lezárásaként a képviselő-testület meghozta a szükséges döntéseket (partnerségi egyeztetés lezárása, környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló eljárás lezárása, a Korm. rendelet szerinti közbenső véleményezési szakasz lezárása). Ezt követően a tervdokumentáció megküldésre került az állami főépítész hatáskörében eljáró Heves Megyei

Kormányhivatalnak. Az állami főépítész a dokumentációt megvizsgálta és kiadta záró véleményét, melyben a terv jóváhagyását nem kifogásolja.

dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag a kérelmező 300 eFt-ig vállalta, ha több lesz a költsége, ki fogja megfizetni?

dr. Szabó Anikó jegyző nem lesz több a költsége, hiszen még mielőtt megindult volna az eljárás, a megkértük az árajánlatot, melyet a kérelmezőnek is megküldtünk. Az önkormányzatnak nem kell fizetnie, a számlát a cég a kérelmezőnek állítja ki és küldi meg.

dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag akkor az önkormányzatnak többletköltsége nem keletkezik az eljárásból?

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag semmiféle költsége nem keletkezik az önkormányzatnak, a kérelmező fizet.

Morvai János polgármester mivel több hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait szavazzanak a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási tervről szóló rendelet módosításáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet módosította.

KÁL NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTETÜLETÉNEK 4/2022. (III.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE KÁL NAGYKÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL ÉS SZABLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 3/2021. (II.17.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Kál Nagyközségi Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában, kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (IV.28.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek-, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41.§ (2) bekezdésében meghatározott
állami főépítészi, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, közlekedési hatósági, örökségvédelmi, ingatlanügyi, földügyi igazgatási és erdészeti hatáskörben eljáró Heves Megyei Kormányhivatal,
közlekedési, népegészségügyi és örökségvédelmi hatáskörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala,
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága,
Bükki Nemzeti Park Igazgatósága,
Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság,
Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Vasúti Hatósági Főosztály,
Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály,
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,
Heves Megyei Rendőr-főkapitányság,
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
Heves Megyei Önkormányzat,
Erdőtelek Községi Önkormányzat,
Füzesabony Városi Önkormányzat,
Kerecsend Község Önkormányzata,
Kompolt Községi Önkormányzat,
Kápolna Községi Önkormányzat,
Tarnabod Községi Önkormányzat,
véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ A Kál Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Kál Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének Kál Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 3/2021. (II.17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 37.§ (1) bekezdése a) pontjának ab) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„ab) falusias lakóterület (Lf-1, Lf-2, Lf-3, Lf-4, Lf-5),"

2.§ A HÉSZ 1. mellékletének 2. táblázata az 1. melléklet szerint módosul.

3.§ A HÉSZ 2. melléklete a 2. melléklet szerinti módosul.

Záró rendelkezések

4.§ Ez a rendelet 2022. március 31-én kerül kihirdetésre és 2022. április 1-én lép hatályba.

Morvai János sk.
polgármester

Dr. Szabó Anikó sk.
jegyző

9. Településrendezési terv módosítása
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester a Türk+Hillinger Hungária Kft. ügyvezetője Mirkovszki Róbert kereste meg hivatalomat azzal a kéréssel, hogy az üzemüket bővíteni szeretnék, úgy hogy épületet bontanának le, illetve építenének. Ehhez azonban szükséges a Rendezési terv módosítása. Személyes megbeszélésünk során kérte, hogy a Rendezési terv módosításának összköltségéhez az önkormányzat járuljon hozzá, 50 %-os arányban. A módosítás az alábbiakra vonatkozna: a Széchenyi utca – Arany János utca – Rózsa Ferenc utca – 184/10 hrsz-ú vasúti közlekedési terület által határolt tömb. A módosítás során a településszerkezeti terv változatlan marad, így a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos

jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet szerinti egyszerűsített eljárásmód szerint véleményeztetendő a településrendezési eszközök módosítása. A jegyző asszony tájékoztatta az ügyvezetőt kérdésre, hogy a tervmódosítás költségét az önkormányzat a cégek kérelmére maximum 50 %-ban vállalja át. Ez azonban testületi döntés után lesz végleges.

dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag nagyságrendileg mekkora összegről beszélünk és körülbelül hány főt foglalkoztatnak?

dr. Szabó Anikó jegyző a módosításra a T4 Terv Bt. 900 e Ft-os árajánlatot adott. Jelenleg 30-50 fő között van a munkavállalóinak száma, 150 főre szeretnék bővíteni az üzemet 3 év alatt.

dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag tudomásom szerint minimális a káli munkavállalók száma a cégnél.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag, ha káli nem jelentkezik, nem lehet mit tenni.

Morvai János polgármester javaslom a képviselőtestület felé, hogy annak ellenére, amit az előterjesztésemben határozati javaslatként megjelöltem, 30%-ot vállaljunk át a módosítás költségéből, ennek oka hogy a tartalékalapunkon lévő összeg nem teszi lehetővé az 50%-os kifizetést.

Mivel több hozzászólás nem volt kérte a testület tagjait szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslatról, úgy, hogy a tervmódosítás költségét 70-30 % ban a kérelmező és az önkormányzat vállalja.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

27/2022.(III.29.) képv. test. határozat

1. Kál Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 16. § alapján Kál nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 3/2021. (II.17.) önkormányzati rendeletének részbeni módosításával egyetért, elkészítéséhez hozzájárul.
2. A tervmódosítás költségét a kérelmező (Türk+Hillinger Hungária Kft. Ügyvezető: Mirkovszki Róbert, 3350 Kál, Arany János u. 2.) és a Kál Nagyközség Önkormányzata 70-30%-ban fedezi.
3. A Településrendezési eszközök módosításának tárgya:
   a) Széchenyi utca – Arany János utca – Rózsa Ferenc utca – 184/10 hrsz-ú vasúti közlekedési terület által határolt tömb szabályozása a kérelmező kérésének megfelelően.

A képviselőtestület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatosan

10. Országgyűlési választások költségeire önerő biztosítása
Előadó: jegyző

Morvai János polgármester az előterjesztés ismertetésére átadnám a szót a jegyzőasszonynak.

dr. Szabó Anikó jegyző április 3-án kerül sor az országgyűlési választásra és a népszavazásra. Az állami támogatást megkaptuk, azonban nem elegendő az összes költség finanszírozására. A Szavazatszámláló bizottsági tagok többségében újak, ezért minden szavazókör 3 választott bizottsági tagját szeretném kiegészíteni egy negyedik fővel, mert így látom biztosítva a pontosabb munkát. A karbantartói feladatokat ellátó munkatársak munkadíját is szeretném kiegészíteni, illetve tisztítószereket is vásárolnánk még ebből az összegből.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag egyeztettünk a jegyzőasszonnyal, javaslom 350.000 Ft-ot biztosítsunk a tartalékalap terhére.

dr. Domoszlai Csaba Viktor a delegáltak összetételéről lehet tudni valamit?

dr. Szabó Anikó jegyző nem helybeliek, minden szavazókörben 2-2 kormánypárti és ellenzéki delegált van, illetve egy körben plusz egy főt delegált a Mi Hazánk Mozgalom.

Morvai János polgármester mivel több hozzászólás nem volt kérte a testület tagjait szavazzanak az országgyűlési választások költségeire önerő biztosításáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

28/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a 2022. április 3-i választás költségeire 350.000 Ft önerőt biztosít a tartalékalap terhére.
A képviselőtestület utasítja a polgármestert a költségvetés átcsoportosításánál e határozat figyelembevételére.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

11. Civil szervezetek támogatása
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester önkormányzatunk 2022. évi költségvetésében 610.000 Ft összeg van betervezve a nonprofit szervezetek támogatására. A kérelmek március 15-ig beérkeztek, ezeket ismertetném.

Támogatáskérelemmel fordult a Káli Polgárőrség vezetője az önkormányzat felé, a járőrözéshez használt személygépkocsijuk üzemanyag felhasználásához javaslom 150 eFt támogatás odaítélését. Az ünnepségek és egyéb rendezvények biztosításában is részt vesznek.

Mivel hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait szavazzanak a Káli Polgárőrség támogatásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

29/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzati Képviselőtestülete Káli Polgárőrség részére 150 eFt összegű támogatást nyújt.
A támogatás összegével november 15-ig számlával el kell számolni a Polgármesteri Hivatal pénztárában.
A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Morvai János polgármester a Káli „Nyitva van az aranykapu" alapítvány elnöke írásos kérelemmel fordult a Képviselőtestület felé. A támogatás összegét mindig az óvodás gyerekek kirándulására fordítják (belépőjegyek, buszbérlés költségei), s ezek folyamatosan emelkednek. A fentiek alapján 100 eFt támogatást javaslok.

Mivel hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait szavazzanak a Káli „Nyitva van az aranykapu" alapítvány támogatásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

30/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 100 eFt-tal támogatja a Káli „Nyitva van az Aranykapu" Káli Óvodás Gyermekekért Közalapítványt.
A támogatás összegével november 15-ig számlával el kell számolni a Polgármesteri Hivatal pénztárában.
A képviselő-testület utasította a polgármestert a költségvetés átcsoportosításánál e határozat figyelembevételére és a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Morvai János polgármester támogatáskérelmet nyújtott be a Káli Református Szórványgyülekezet vezetője, melyben kérik, hogy ez évben is támogassuk a gyülekezet életét. Javaslom 30 eFt támogatás megítélését.

dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag, mint a reformátusegyház tagja, szeretném, ha emelnénk az összegen. Kálban önálló egyházközségként működik, a tiszteletdíjamat is az egyháznak ajánlottam fel.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag javaslom 50 eFt-tal támogassuk őket.

Morvai János polgármester mivel több hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait, szavazzanak a Káli Református Szórványgyülekezet részére 50 eFt támogatás odaítéléséről.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

31/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Káli Református Szórványgyülekezet részére 50 eFt támogatást állapít meg.
A támogatás összegével november 15-ig számlával el kell számolni a Polgármesteri Hivatal pénztárában.
A képviselő-testület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Morvai János polgármester támogatáskérelmet nyújtott be a Retroszkóp Múltidéző és Hagyományőrző Kulturális Egyesület elnöke, melyben kérik, hogy ez évben is támogassuk a szervezet működést. Javaslom 100 eFt támogatás megítélését.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag az összeggel egyetértek, tavaly novemberben már támogattuk őket 50 eFt-tal.

Morvai János polgármester mivel több hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait, szavazzanak a Retroszkóp Múltidéző és Hagyományőrző Kulturális Egyesület támogatásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

32/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Retroszkóp Múltidéző és Hagyományőrző Kulturális Egyesület részére 100 eFt támogatást állapít meg.
A támogatás összegével november 15-ig számlával el kell számolni a Polgármesteri Hivatal pénztárában.
A képviselő-testület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Morvai János polgármester támogatáskérelmet nyújtott be a Kóborlók Kispályás Labdarúgó Csapat, melyben kérik, hogy ez évben támogassuk működésüket, a támogatásból sportszereket, sporteszközöket szeretnének vásárolni. Javaslom 30 eFt támogatás megítélését.

Mivel hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait, szavazzanak a Kóborlók Kispályás Labdarúgó Csapat támogatásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

33/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Kóborlók kispályás Labdarúgó Csapat részére 30 eFt támogatást állapít meg.
A támogatás összegével november 15-ig számlával el kell számolni a Polgármesteri Hivatal pénztárában.
A képviselő-testület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

12. Balatonföldvári önkormányzati nyaraló kiadása
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester az üdülő használati szabályzat értelmében a márciusi testületi ülésen dönt a képviselőtestület a nyári időszakban igényként felmerülő üdülésekről. 13 kérelem érkezett be.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag azt szeretném kérni, hogy a zárt ülésen tárgyaljunk ezt az előterjesztést.

Peténé Pintér Erzsébet képviselőtestületi tag egyetértek, tárgyaljuk zárt ülésen.

Morvai János polgármester akkor szavazásra bocsájtom, aki egyetért azzal, hogy a balatonföldvári nyaraló kiadását zárt ülésen tárgyaljuk, kérem kézfelnyújtással szavazzon.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

34/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a balatonföldvári nyaraló kiadását zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

13. Művelődési ház bérbeadása

Előadó: polgármester

Morvai János polgármester Kiss Dalton Attila káli lakos kérelemmel fordult a Hivatal felé, hogy 2022. június 18. napján tartandó lakodalmát a káli Grassalkovich Művelődési házban szeretné megtartani. 2022. június 16-tól június 19-ig szeretné bérbe venni. A Képviselő-testület eddig bruttó 50.000 Ft összegért adta bérbe lakodalomra.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag támogatom a bérbe adást, de nem szoktunk kauciót letetetni? Volt már probléma, igaz nem a kérelmező esetében, de szeretném ha a későbbiekben elgondolkoznánk ezen.

Morvai János polgármester mivel több hozzászólás nem volt kérte a testület tagjait szavazzanak a Művelődési ház bérbeadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

35/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete Kiss Dalton Attila (Kál, Fő út alsó 5.) sz. alatti lakos részére A Grassalkovich Művelődési házat bérbe adja 2022. június 16. 8.00 órától június 19. 18.00 óráig lakodalom megtartása céljából.
A bérleti díj 50.000 Ft, azaz ötvenezer Forint, amit a Káli Polgármesteri Hivatal házipénztárában kell megfizetni legkésőbb 2022. június 13-ig. A kulcsot ezt követően veheti át 2022. június 16-án a Káli Polgármesteri Hivatalban.
A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

14. Művelődési ház bérbeadása

Előadó: polgármester

Morvai János polgármester érkezett még egy kérelem a Művelődési ház bérbeadására, írásos előterjesztés nem készült. Csík Iván a kérelmező, 2022. április 9-én reggel 6.00 órától április 10. reggel 8.00 óráig szeretné bérbe venni esküvő megtartása céljából. A kérelmező március 1-től közmunkásként dolgozik az önkormányzatnál.

dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag javaslom ugyanazokkal a feltételekkel és összegért adjuk bérbe neki is.

Morvai János polgármester mivel több hozzászólás nem volt kérte a testület tagjait szavazzanak a Művelődési ház bérbeadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

36/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete Csík Iván Kál, Bem u. 16. sz. alatti lakos részére a Grassalkovich Művelődési házat bérbe adja 2022. április 9. 6.00 órától április 10. 8.00 óráig lakodalom megtartása céljából.
A bérleti díj 50.000 Ft, azaz ötvenezer Forint, amit a Káli Polgármesteri Hivatal házipénztárában kell megfizetni legkésőbb 2022. április 8-ig. A kulcsot ezt követően veheti át a Káli Polgármesteri Hivatalban.
A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

15. Önkormányzati konyha bérbeadása
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester Nyitrai Péter Kál Nagyközség kántora kérelemmel fordult a Hivatal felé, hogy 2022. május 14. napján tartandó lakodalmát az önkormányzat Központi konyháján szeretné megtartani. Figyelembe véve azt a tényt, hogy Kál község kántora fordult kérelemmel felénk, javaslom az önkormányzati konyha ingyenes bérbeadását május 13. 15.00 órától, május 15. 15.00 óráig.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag nem javaslom a konyhát bérbe adni. Szigorú higiéniai előírások vannak, gyerekek járnak oda étkezni.

dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag a személyzettel együtt szeretné vagy ők hozzák a saját embereiket főzni?

Kalcsóné Bolyós Mária alpolgármester természetesen, a mi konyhai dolgozóink főznek majd.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag a Házasságkötő termet javaslom.

Morvai János polgármester több hozzászólás nem volt, kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak Nyitrai Péter részére a Házasságkötő terem ingyenes bérbeadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

37/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete Nyitrai Péter (Kál, Akácos u. 36.) sz. alatti lakos részére a Házasságkötő termet ingyenesen bérbe adja 2022. május 13. 15.00 órától május 15. 15.00 óráig lakodalom megtartása céljából.

A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

16. Mentőállomás felújítására pályázat benyújtása
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester ismertette az előterjesztést. Pályázatot szeretnénk benyújtani már évek óta a Káli Mentőállomás felújítására és nem csak azért, hogy szebbé tegyük az épületet, hanem azért is, hogy a rezsiköltséget csökkenteni tudjuk. Ebben az évben került kiírásra „A helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_Plusz-3.3.2-21" című pályázat ahová támogatási kérelmet nyújthat be önkormányzatunk, mint tulajdonos. A pályázat benyújtási határideje április 8.-a. A támogatás maximális mértéke az Európai Unióval elszámolható összköltség 100%-a. Mindez azt jelenti, hogy önkormányzatunknak önerőt nem kell biztosítania. Felvettük a kapcsolatot a helyi vállalkozóval és felmérettük az épület felújításra váró részeit, mint pl.: nyílászárók cseréje, bádogos munkák, burkolat, homlokzatépítés. A projektköltség mindent figyelembe véve bruttó 67.477.361 Ft.

dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag a pályázat beadásával egyetértek.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag szintén egyetértek.

Peténé Pintér Erzsébet képviselőtestületi tag én is támogatom a pályázat beadását.

Morvai János polgármester szeretném még elmondani, hogy a mai nap kaptuk meg az értesítést, hogy a Művelődési ház energetikai korszerűsítése pályázatot megnyertük.

Mivel több hozzászólás nem volt kérte a testület tagjait szavazzanak a pályázat benyújtásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

38/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete pályázatot nyújt be „A helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_Plusz-3.3.2-21" pályázaton belül „A Káli Mentőállomás infrastrukturális felújítása" címmel a Káli Mentőállomás (3350 Kál, Szent István tér 6., hrsz:1601) korszerűsítésére.
A kivitelezés becsült értéke és az egyéb költségek összegét az önkormányzat megfelelőnek tartja, ez alapján a projekt várható összköltsége 67.477.361 Ft, ami 100 %-osan támogatott.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges előkészítésekre, a pályázat benyújtására, a szükséges szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatosan

17. Kál 4 hrsz belterületi ingatlan megvásárlása
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester ismertette az előterjesztést. Bóday Pál, budapesti lakos kérelemmel fordult a tisztelt képviselőtestület felé, hogy szeretné megvásárolni Kálban a 4 hrsz-ú belterületi ingatlant. Az ingatlanon erdőt, parkot szeretne kialakítani. A területért 1 mFt-ot tud ajánlani. A 4 hrsz-ú terület a Mátyás király utca és a Kompolti utca végén található mocsaras, lápos, füves terület, melynek tulajdoni lap alapján a nagysága 1.0947 ha. Amennyiben eladásra kerül ez a terület, megszűnik a vasút ezen részén lévő alagutas átjáró. Ez az átjáró azonban mindenképpen megszűnik, miután a MÁV kérésére 1 hónapja lenyilatkoztam, hogy nincs rá szükségünk. A kérelmező, aki nem ismerné, a Kápolnai Macskaárvaház Alapítvány kuratóriumi elnöke.

dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag nem értem, hogy egy budapesti lakos miért szeretne itt területet venni, erdőt kialakítani. Megteheti ezt egyáltalán, hiszen nem gazdálkodó, a terület pedig 1 hektár fölött van. Ha nincs határidőhöz kötve, javaslom napoljuk el.

Morvai János polgármester a terület belterület, nem kell gazdálkodónak lennie. Több hozzászólás nem volt, kérem szavazzunk a terület eladás elnapolásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

39/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Kál 4 hrsz-ú 1.0947 hektár belterület eladásáról való döntését elnapolja a következő testületi ülésre.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

18. Ingyenes ingatlan felajánlás
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester Horváth Dániel, telefonon keresett meg januárban, azzal a szándékkal, hogy Kál Nagyközség Önkormányzatának ajándékozza a tulajdonában lévő Kál, Jászapáti u. 1. sz. alatti ingatlant. Ezt később írásba is foglalta. Mint mindenki előtt ismeretes, mennyivel szebb most a Dózsa Gy. u. - Árpád u. sarkán kialakított parkosított terület, mint amilyen akkor volt, amíg a romos ingatlan éktelenkedett rajta. Itt a Jászapáti út 1. szám előtt is főútvonal halad el, az ezen az úton Kálba érkezők rögtön romhalmazt látnak. Azt gondolom, ez ellen tennünk kell, még ha csak lebontjuk a falakat és parkot alakítunk ki vagy fákat ültetünk.

Károlyiné Kiss Ida képviselőtestületi tag javaslom fogadjuk el az ajánlatot.

Kalcsóné Bolyós Mária alpolgármester az ingatlan tehermentes?

Morvai János polgármester a tulajdoni lapot lekértük, tehermentes, a kérelmező tulajdonában van.

Dr. Domoszlai Csaba Viktor képviselőtestületi tag amennyiben szerződésre kerül a sor mindenféleképpen figyelni kell arra, hogy a szerződésbe belekerüljön, hogy az önkormányzatunk tehermentesen veszi át az ingatlant.

Morvai János polgármester mivel több hozzászólás nem volt kérte a testület tagjait szavazzanak az ingyenes ingatlan felajánlás elfogadásáról.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

40/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Kál, Jászapáti u. 1. sz. (Kál 942 hrsz) alatt lévő ingatlan ingyenes tulajdonba adását elfogadja Horváth Dániel (1104 Budapest, Száraz u. 11.) sz. alatti felajánlótól.
A képviselőtestület utasította a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

19. Egyebek

a/ Gyógyszertár vezető kérelme
Előadó: polgármester

Morvai János polgármester ismertette a gyógyszertár vezető azon kérelmét, hogy az előtte lévő sövényt ne vágja ki az önkormányzat, mert ez felfogja az épület előtt a port. Továbbá kéri, hogy parkolót alakítsunk ki az ingatlan előtt. Válaszlevelemben megírom, hogy parkolót kialakítani nem tudunk, mert ez a Magyar Közút Zrt. -hez tartozik. Közvetlen mellette lévő területen lehet parkolni az autóknak.

Morvai János polgármester a nyilvános ülést bezárom és további három napirendi pont megtárgyalására zárt ülést rendelek el. Kérte a testület szavazatát a zárt ülés elrendelésével kapcsolatban.

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta.

41/2022.(III.29.) képv. test. határozat

Kál Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete három napirendi pont megtárgyalására zárt ülést rendelt el.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Morvai János
polgármester

Nagyközségi Önkormányzat KÁL

dr.Szabó Anikó
jegyző