NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
*3350 Kál Szent István tér 2. Tel: 36/487-001 Tel/Fax: 36/487-192 E-mail:ph@kal.hu*

**36/2020. (XII.14.)**
**polgármesteri határozat**

A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére a 478/2020. (XI.03.) Korm.rendelettel veszélyhelyzetet hirdet ki.

A veszélyhelyzetben Kál Nagyközség Önkormányzat polgármestere a „Kál nagyközség új településfejlesztési koncepciójának és új településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) készítésével összefüggő eljárások véleményezési szakaszai lezárásának és a záró szakmai véleményezési szakasz megindításának tárgyában" című előterjesztés alapján a következő határozatot hozza:

1. Kál Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 39.§ (2) bekezdése szerint a település új településfejlesztési koncepciója és új településrendezési eszközének egyeztetési, anyagával kapcsolatban a véleményezési szakaszban beérkezett véleményeket az azokra adott önkormányzati főépítész válaszaival elfogadja, azokkal egyetért.
2. Kál Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere az új településrendezési eszközök egyeztetési anyagát a beérkezett vélemények alapján történő átdolgozást követően záró véleményezés megindítására alkalmasnak találja, a Rendelet 39. § (3) bekezdése szerint a véleményezési szakaszt lezárja és a döntés dokumentálásáról és közzétételéről gondoskodik.
3. A Polgármester a Rendelet 40. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a záró véleményezési szakasz kezdeményezését és lebonyolítását valamint a dokumentáció megküldését megindítja.

Határidő: Haladéktalanul
Állami Főépítész részére a dokumentáció megküldése és záró véleményezési szakasz kezdeményezése a tervező által átdolgozott dokumentáció beérkezését követően: Haladéktalanul

Határozatomat a 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Katasztrófavédelmi törvény) 46. §-ának (4) bekezdése alapján kapott jogkörömben eljárva hoztam meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Kál, 2020. december 14.

KÁL NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Morvai János
polgármester

| Kál nagyközség új településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek közbenső véleményezési szakaszban érkezett véleményeinek kiértékelése 2020. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ssz. | Véleményt adó megnevezése | Iktatószám | Ügyintéző | Mit véleményez | Vélemény rövid összefoglalása | Tervezői, önkormányzati vélemény |
| 1. | Nemzeti Népegészségügyi Központ | 52642-2/2020/KTEF | Dr. Barna Szilvia | Rendezési terv | Átteszi a Budapest Főváros Kormányhivatala részére - véleményezési jogkör hiányában. | A 2/2005. Korm. Rendelet szerint a teljes településre készülő településrendezési terv esetében környezeti vizsgálat készítése kötelező, annak véleményezése a tervvel együtt történik - ezért került bevonásra. |
| 2. | Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály | 5687-5/2020/h | Csáder Zsuzsanna | Rendezési terv | Különös elvárásokat nem fogalmaz meg. | - |
| 3. | Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály | HE/NTO/05320-2/2020 | Gyarmati István | Környezeti vizsgálat | Kifogást nem emel, elfogadásra javasolja. | - |
| 4. | Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály | 13241-2/2020/h | Karl Mihály | Rendezési terv | Külön észrevételt nem tesz. | - |
| 5. | Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály | LRHF/97914-1/2020-ITM | Marton Sándor | Rendezési terv | Hozzájárul. | - |
| 6. | Heves Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály | 10000/4076-7/2020.ált | Szittner Zoltán | Rendezési terv | Nem érint határrendészeti kérdést, így a véleményezésben nem vesz részt. | - |
| 7. | Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság | 36000/1747-3/2020.ált. | Sas Ádám, Bódi Barbara | Környezeti vizsgálat | Kifogást nem emel. | - |
| 8. | Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság | 36000/1747-2/2020.ált. | Sas Ádám, Bódi Barbara | Rendezési terv | Kifogást nem emel, jogszabályi tájékoztatást ad. | - |
| 9. | Heves Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. | 19.619/2020. | Szép Attila | Rendezési terv | Ellenvetése nincs, elfogadásra javasolja. | - |
| 10. | Heves Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Fölhivatali Osztály 2. | 12158/3/2020 | Prókainé Antal Anita | Környezeti vizsgálat | Jogszabályi tájékoztatást ad a termőföld mennyiségi védelméről. | - |
| 11. | Borsod-Abaúj.Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság | 35500/8990-1/2020.ált. | Horváth Gábor | Rendezési terv | Jogszabályi tájékoztatás. | - |
| 12. | Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. | HE/EOF1/00752-2/2020 | Demeter Gábor | Rendezési terv | A tervezett módosításokhoz kikötés nélkül hozzájárul. | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13. | Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály | BP/0801/00819-4/2020 | Bánhidi Viktória | Rendezési terv | Jogszabályi tájékoztatást ad, tájékoztatásul megküldi a NIF Zrt. tájékoztatását is. | A NIF tájékoztatása szerint a települést érintően vasútfejlesztés várható. Tekintettel azonban, arra, hogy jelenleg az engedélyezési és kiviteli tervek készítésére közbeszerzési eljárás van kiírva a fejlesztés részletei nem ismertek. A hivatkozott megvalósíthatósági tanulmány nem került megküldésre. |
| 14. | Nemzeti Népegészségügyi Központ | 54535-2/2020/KBKHF | Czékus Miklós | Környezeti vizsgálat | Észrevételt vagy módosítási javaslatot nem tesz. | - |
| 15. | Magyar Közút NZrt. | HEV-2396/3/2020 | Antal Balázs | Rendezési terv | Az érintett közutak pontos számát és megnevezését megküldte, további jogszabályi tájékoztatást ad. | - |
| 16. | Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság | CM/26503-2/2020 | Bajtainé dr. Réthy Zsófia | Rendezési terv | Hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen kifogást nem emel. | - |
| 17. | Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály | BO/15/02231-2/2020 | Szűcs Adrienn | Rendezési terv | Kifogás nem merül fel. | - |
| 18. | Heves Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály | HE/NEF/1593-2/2020 | László Zoltánné | Rendezési terv és környezeti vizsgálat | A környezeti vizsgálatra vonatkozóan kifogást nem emel. A Bánya különleges területek kijelölésénél a hatósági engedélyekben és a rendezési tervekben szereplő előírások összhangját rögzíteni szükséges. | A bányaterületek kijelölése a bányászati adatszolgáltatás szerinti bányatelkeken, mint ásványi nyersanyag-vagyon területen történő kijelölést jelenti. Tekintettel a terület természetvédelmi érintettségére a módosítás elvetése mellett határoztunk, amennyiben igény merül fel bányászati tevékenységre, úgy a hatályos tervek a szükséges vizsgálatok elvégzése mellett módosíthatók. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19. | Bükki Nemzeti Park Igazgatósága | 1219/10/2020 | Kovácsné Majoros Csilla | Rendezési terv és környezeti vizsgálat | A környezeti vizsgálatra vonatkozóan kifogást nem emel. A bányaterületekre vonatkozóan a 206 és 213 jelű módosítást nem tartja elfogadhatónak a terület Natura 2000 érintettsége miatt. Valamint felhívja a figyelmet, hogy a 176, 226 és 227 jelű módosítások az ökológiai pufferterület övezetén belül helyezkednek el, ezért a kivitelezés során erre figyelemmel kell lenni. | A 206 és 213 jelű bányaterület kijelölést a tervezők elvetették. Az ökológiai hálózat övezetei a terveken feltüntetésre kerültek, így azokat érintően minden fejlesztés során figyelemmel kell lenni a rájuk vonatkozó országos szabályokra. |
| 20. | Heves Megyei Önkormányzat Főépítésze | 222/74-1/2020 | Szabó László | Rendezési terv és településfejlesztési koncepció | A településrendezési terv és a koncepció elfogadása ellen nem emel kifogást. | - |
| 21. | Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság | É2020-2814-007/2020 | Domján Anita, Ludnik-Farkas Mariann, Szabó László, Vasi Bernadett | Rendezési terv | A HÉSZ 16-17.§-át kérik kiegészíteni a parti sávokra vonatkozó előírásokkal. | A kért kiegészítés beépült a HÉSZ rendelet tervezetbe. |
| 22. | Heves-Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály | HE/KVO/01470-3/2020 | Kis Andrea | Rendezési terv és környezeti vizsgálat | A 206 és 213 jelű módosítások kivételével kifogást nem emel. | A két módosítás törlése megtörtént. A hatályos terv szerinti állapot nem kerül megváltoztatásra. |
| 23. | Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. | BP/FNEF-TKI/7756-2/2020 | Szabóné Elekes Éva | Rendezési terv | Tájékoztatást küld a településen található gyógytényezőről. | A gyógytényező jelölésre került a terveken és feltüntetésre került a 123/1997 Korm. Rendelet szerinti 10 méteres védőtávolság. Hidrogeológiai védőidom kijelöléséről az ásványvizes kút tekintetében nincs információnk. |
| 24. | Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály | BP/1006/00419-2/2020 | Bozóki-Ernyey Katalin, Szedmer Szilvia | Környezeti vizsgálat | A környezeti vizsgálat kiegészítését kérte az építészeti és régészeti örökség védelmének vizsgálatára kiterjedően. Továbbá kéri a terepbejárás készítője a terepbejárás eredményeként mely lelőhelyeket tartja érdemesnek nyilvántartásba vételre. | A környezeti vizsgálat kiegészítése megörtént a véleményben foglaltak szerint, és megküldésre került újbóli véleményezésre. A régészeti terepbejárás bár nem a környezeti vizsgálat része, tartalmazza a bejelentésre vonatkozó információkat, amiket a kiegészített környezeti vizsgálatban is rögzített a tervező. A nyilvántartásba vétel, illetve a törölt/archivált lelőhelyek sem az önkormányzat, sem a tervezők részére nem elérhető és nem a településrendezés feladata. |
| 25. | Heves Megyei kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály | HE/EO/03646-2/2020 | Kondor István | Rendezési terv és környezeti vizsgálat | Kifogással nem él. | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 26. | Kerecsend Község Önkormányzata | K/32111-2/2020 | Kiss Sándor | Rendezési terv | Észrevételt nem tesz. | - |
| 27. | Heves Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda | HE/ÁFI/80-2/2020 | Czéli János | Településfejlesztési koncepció, rendezési terv és környezeti vizsgálat | A koncepciót elfogadásra javasolja, a rendezési terv tervezetével egyetért, a környezeti vizsgálatot megfelelőnek tartja. | - |
| 28. | Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság | 35500/9242/2020.ált. (2751/2020.) | Iván Krisztián | Rendezési terv és környezeti vizsgálat | Kéri az alátámasztó munkarész, a környezeti vizsgálat és a HÉSZ korrigálását. | A tervezők a kért módosításokat elvégezték. A HÉSZ 20.§ (6) bekezdését nem szükséges módosítani, mert a hivatkozott jogszabályhely az ivóvízművekre vonatkozik a HÉSZ pedig a technológiai vízhasználatot szabályozza. |